



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni associati

Frassinetto, Ingria, Noasca, Pont Canavese, Ronco Canavese, Valprato Soana

Sede: Piazza XXV Aprile, 2 - 10085 - PONT CANAVESE (TO)

CF/PI 11322500015

T (+39) 0124 418247 [PEC unionemontana.valliorcoesoana@pec.it](mailto:PEC_unionemontana.valliorcoesoana@pec.it)

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023

Proposta Di Aggiudicazione

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO DI LAVORI DI « OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - DIFESE SPONDALI LOCALITA' VARIE - COMUNE DI NOASCA »
CIG	B532C46243
CUP	I27H22000400001
Importo di gara	708.822,48
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2025 il giorno 20 del mese di gennaio alle ore 12:00, presso il Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana, nella sede di Pont Canavese (TO), Piazza XXV Aprile, 2 (secondo piano), il Presidente del seggio di gara in oggetto, Fabrizio Truffa Giachet, assistito dal sig. Andrea Mussato,

Premesso:

- che con la determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Noasca n. 101 in data 12 dicembre 2024, di "decisione di contrarre" per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1, LETTERA C) DEL D.LGS. N. 36/2023, PREVIA CONSULTAZIONE DI ALMENO CINQUE OPERATORI ECONOMICI, E CON AGGIUDICAZIONE CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA A MASSIMO RIBASSO, PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI € 1.000.000,00 DI CUI € 708.822,48 PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI E € [...]" – e trasferite le funzioni alla C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA per l'espletamento della procedura di gara;
- che il Comune di Noasca, *stazione appaltante*, con protocollo n. 0002529 del 12/12/2024, recante formale richiesta di attivazione della procedura di gara, ha trasmesso la documentazione all'uopo prevista e/o necessaria, costituita da:
 - Determinazione (o «decisione») a contrattare
 - Delibera di approvazione del progetto esecutivo da parte della Giunta Comunale
 - Progetto esecutivo approvato
 - Verbale di validazione del progetto;



Concorrente	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora di arrivo	Protocollo
CIMO SRL	Verres (AO)	00040390072	17/01/2025 17:55:43	n. 0000086 20/01/2025
SCAVI TER MORLETTO S.R.L.	Torino (TO)	00897230017	18/01/2025 11:54:25	n. 0000087 20/01/2025
GODINO SCAVI S.R.L.	Bricherasio (TO)	08368500016	20/01/2025 09:38:55	n. 0000088 20/01/2025
C.E.V.I.G. S.R.L.	Rivara (TO)	01802250017	20/01/2025 09:42:08	n. 0000089 20/01/2025
MARIETTA Srl	Balangero (TO)	01582760011	20/01/2025 09:42:25	n. 0000090 20/01/2025

Il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto al § DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA della Lettera di invito-Disciplinare di gara, e all'apertura, per ciascun concorrente, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della correttezza formale della documentazione ivi contenuta, e la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, e delle certificazioni dagli stessi prodotte. Quindi dà atto che:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
CIMO SRL P.IVA: 00040390072 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 0.93 MB Impronta MD5: 0ff00da19fcbfbbd05b5684b224e211d	AMMESSA
SCAVI TER MORLETTO S.R.L. P.IVA: 00897230017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.81 MB Impronta MD5: 4b4cb107745cc0c6f28573e9b61295f8	AMMESSA
GODINO SCAVI S.R.L. P.IVA: 08368500016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 1.43 MB Impronta MD5: f0ba62f8d4731e896f646681087b5a12	AMMESSA
C.E.V.I.G. S.R.L. P.IVA: 01802250017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 11.78 MB Impronta MD5: 4d059d20ef3958598c1275fcf9ec0f46	AMMESSA



MARIETTA Srl P.IVA: 01582760011 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta amministrativa .zip.p7m Dimensione file: 1.32 MB Impronta MD5: e0478d2a0c024ee537a66711433d238f	AMMESSA
--	--	---------

Pertanto, in ragione di quanto sopra, concluse tutte le fasi previste al § DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA della Lettera di invito-Disciplinare, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara prosegue:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara (BUSTA B);
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta – ferma restando la loro regolarità e correttezza:

Concorrente	Ribasso offerto
CIMO SRL - P.IVA: 00040390072 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	14,22 %
SCAVI TER MORLETTO S.R.L. - P.IVA: 00897230017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	14,43 %
GODINO SCAVI S.R.L. - P.IVA: 08368500016 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	12,54 %
C.E.V.I.G. S.R.L. - P.IVA: 01802250017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	15,88 %
MARIETTA Srl - P.IVA: 01582760011 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	12,56 %

Constatato che le offerte ammesse **non risultano in numero inferiore a cinque (5)**, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs. 36/2023, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si procede perciò al calcolo della soglia di anomalia – il valore calcolato è **14,32 %** come da allegato al presente verbale – utilizzando quale metodo per l'individuazione delle offerte anomale il METODO B dell'Allegato II.2, c.d. **"metodo del secondo prezzo"**, come indicato nel Disciplinare di gara.

Si verifica quindi la seguente situazione:

Concorrente	Offerta anomala	Esclusione
CIMO SRL	NO	
SCAVI TER MORLETTO S.R.L.	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023
GODINO SCAVI S.R.L.	NO	
C.E.V.I.G. S.R.L. - P.IVA: 01802250017	SI	SI Motivazione: Esclusione automatica ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023
MARIETTA Srl - P.IVA: 01582760011	NO	



Si rileva che la migliore offerta risulta quella presentata da CIMO SRL, che ha offerto un ribasso nella misura del 14,22 % (quattordicivirgolaventiduepercento).

In conclusione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, SI PROPONE AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO DI LAVORI DI « OPERE DI MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO - DIFESE SPONDALI LOCALITA' VARIE - COMUNE DI NOASCA » l'operatore economico **CIMO SRL**, sede legale **Via Giardini, 37, Verres (AO), 11029 - CF/PI 00040390072**, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, **per un importo di € 500.734,81 (cinquecentomilasettecentotrentaquattro/81 euro), oltre ad € 11.245,28 (undicimiladuecentoquarantacinque/28 euro) per gli oneri di sicurezza e ad € 124.916,16 (centoventiquattromilanovecentosedici/16) per i costi della manodopera, entrambi non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 636.896,25 (seicentotrentanoveesemilaottocentonovantasei/25 euro)**, ovvero per il ribasso del **12,56**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla stazione appaltante – Comune di Noasca – ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando, che competono alla centrale di committenza «C.U.C. Unione Montana Valli Orco e Soana».

La seduta pubblica si chiude alle ore 14:35.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:



Firmato digitalmente da
FABRIZIO TRUFFA GIACHET
C: IT

Il Presidente del Seggio di Gara
Fabrizio TRUFFA GIACHET
Firma digitale



Firmato digitalmente da
andrea mussato
C: IT

L'Assistente
Andrea MUSSATO
Firma digitale



Elaborazione Calcolo Soglia Anomala

CIG: B532C46243

Criterio di aggiudicazione: Prezzo più basso

METODO B (Allegato II.2 D.Lgs n.36/2023)

Offerente	Ribasso %	Offerta Anomala
GODINO SCAVI S.R.L.	12.54	NO
MARIETTA Srl	12.56	NO
CIMO SRL	14.227	NO
SCAVI TER MORLETTO S.R.L.	14.43	SI
C.E.V.I.G. S.R.L.	15.88	SI

Numero delle offerte ammesse (A): 5

Dimensione dell'ala (B = A x 10%): 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi minori: 1

Numero di offerte incluse nell'ala con ribassi maggiori: 1

Numero delle offerte centrali (C): 3

Somma dei ribassi percentuali senza arrotondamento (D): 41.217

Somma dei ribassi percentuali arrotondati (E): 41.22

Media aritmetica dei ribassi (F = E / C): 13.74

Numero delle offerte che superano la media aritmetica (G): 2

Somma degli scarti (H): 1.18

Media degli scarti (I = H / G): 0.59

Somma della media aritmetica dei ribassi e dello scarto medio aritmetico (L = F + I): 14.33

Prima cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (M): 2

Seconda cifra dopo la virgola della somma dei ribassi (N): 1

Prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi (O = M x N): 2

valore percentuale pari al prodotto delle prime 2 cifre dopo la virgola della somma dei ribassi applicato allo scarto medio aritmetico (P = I x O/100): 0.01

Somma di tutte le cifre, sia prima che dopo la virgola fino al secondo decimale della somma dei ribassi (Q): 8

Q è numero pari

Valore soglia anomala (R = L - P): **14.32**