



**UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA**  
Comuni di  
NOASCA PONT CANAVESE INGRIA  
RONCO CANAVESE VALPRATO SOANA FRASSINETTO

**VERBALE DI GARA**  
**Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023**

**Proposta Di Aggiudicazione**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	APPALTO DI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI "IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DEL BOCCIODROMO COMUNALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RIVARA" - <b>PNRR M2C1I3.2 - GREEN COMMUNITY "SINERGIE IN CANAVESE" - INTERVENTO C1</b>
<b>CIG</b>	B1BBA46FDA
<b>CUP</b>	E83D22001390006
<b>Importo di gara</b>	€ 208.094,54
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
<b>Struttura proponente</b>	Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

L'anno 2024 il giorno 6 del mese di giugno alle ore 10:00, presso il Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana, nella sede di Pont Canavese (TO), Piazza XXV Aprile, 2 (secondo piano), il Presidente del seggio di gara in oggetto, Fabrizio Truffa Giachet, assistito dalla sig.ra Laura Battuello in qualità di RUP della *Stazione Appaltante* di cui appresso,

**Premesso:**

- che con determinazione a contrarre del Responsabile del Settore Lavori Pubblici-Manutenzioni e Ambiente dell'Unione Montana Alto Canavese n. 8 in data 14 maggio 2024, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la "PROCEDURA NEGOZIATA DI CUI ALL'ART. 50, C. 1, LETT. C) DEL D.LGS. N. 36/2023 [...]";
- con nota dell'Unione Montana Valli Orco e Soana prot. n. 351 del 10 maggio 2024, in riscontro alla richiesta prot. n. 240 del 06 maggio 2024 dell'Unione Montana Alto Canavese, si è convenuto di ricorrere all'istituto dell' «attività di committenza ausiliaria» di cui all'art. 62 c. 6 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, per il supporto fornito dalla prima per la gestione della procedura di gara in nome e per conto della stazione appaltante interessata, che è la seconda;
- che con la stessa determinazione del Responsabile del Settore Lavori Pubblici-Manutenzione e Ambiente dell'Unione Montana Alto Canavese n. 8 in data 14 maggio 2024 è stata approvata la documentazione di gara, nonché l'elenco degli OE da invitare, relativamente all'appalto in oggetto, che sono stati individuati mediante consultazione dell'«Albo Fornitori» attivo presso la stazione appaltante "ausiliaria" (l'Unione Montana Valli Orco e Soana), e che rappresenta per l'Ente l'elenco di operatori economici, di cui se ne era omessa la pubblicazione per la necessità di garantire l'anonimato dei concorrenti – al fine di salvaguardare l'effettività della libera concorrenza, mantenere la competizione indenne da meccanismi di collusione, di non violare i divieti di divulgazione, di rivelazione e utilizzazione di segreti d'ufficio (Parere ANAC n. 1150 del 12/12/2018) – fino all'espletamento della gara;





- che, come riportato nel disciplinare di gara di cui al prot. n. 264 del 15 maggio 2024, il sig. Fabrizio Truffa Giachet, Responsabile della C.U.C. (in realtà non ci si doveva riferire alla centrale unica di committenza ma alla stazione appaltante ausiliaria), è stato individuato quale Responsabile del procedimento della gara ai sensi degli artt. 5-6 della Legge 241/1990 e art. 16 del D.Lgs. 36/2023, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;
- che la lettera di invito a presentare offerta è stata trasmessa dalla Stazione Appaltante UMAC per tramite della Stazione Appaltante Ausiliaria con protocollo n. 264 del 15/05/2024, contemporaneamente agli OE tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE;
- che con la lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine **alle ore 23:59 del giorno 05/06/2024**, buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica;

**Richiamate** le indicazioni della Lettera di invito-Disciplinare di gara (§ 7, quartultimo periodo), secondo cui – trattandosi di gara aggiudicata con il criterio del prezzo più basso – “*Nel caso siano ammessi cinque operatori economici alla valutazione dell'offerta economica, il calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 54 c. 2 del D.Lgs. 36/2023 sarà estratto tra quelli compatibili previsti dall'allegato II.2 del Codice*”;

**Posto che** è stata garantita la pubblicità della seduta (luogo, ora, data) nella Lettera di invito-Disciplinare di gara;

**Ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara alle ore 10:05 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.**

**Viene accertato che** entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore 23:59 del giorno 05/06/2024, sono pervenute le offerte dei seguenti n. 3 (tre) operatori economici:

Concorrente	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora di arrivo	Protocollo
C.E.V.I.G. S.R.L.	Rivara (TO)	01802250017	05/06/2024 08:21:32	n. 0000471 05/06/2024
IMPRESA EDILE FRANCO SRL	Strambino (TO)	04924280011	05/06/2024 10:52:30	n. 0000472 05/06/2024
S.IM.CO. S.R.L.	Cuornè (TO)	01100260015	05/06/2024 18:35:32	n. 0000487 05/06/2024

Il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto al punto 7. PROCEDURA DI GARA della Lettera di invito-Disciplinare di gara, e all'apertura, per ciascun concorrente, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della correttezza formale della documentazione ivi contenuta, e la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, e delle certificazioni dagli stessi prodotte. Quindi dà atto che:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
--------------	-----------------------------------	---------





C.E.V.I.G. S.R.L. P.IVA: 01802250017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 7.88 MB Impronta MD5: f9754d1b0a6206434c57b8e56c164410	AMMESSA
IMPRESA EDILE FRANCO SRL P.IVA: 04924280011 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.72 MB Impronta MD5: b589edea61f8545498bd0531afa7be1b	AMMESSA
S.IM.CO. S.R.L. P.IVA: 01100260015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 3.57 MB Impronta MD5: c88e13f2a9ea4456f3d35a8117d60ff6	AMMESSA

**Pertanto**, in ragione di quanto sopra, concluse tutte le fasi previste per la procedura di gara dalla Lettera di invito-Disciplinare di gara, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara prosegue:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara (BUSTA B);
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta – ferma restando la loro regolarità e correttezza:

Concorrente	Ribasso offerto
C.E.V.I.G. S.R.L. - P.IVA: 01802250017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	20,898%
IMPRESA EDILE FRANCO SRL - P.IVA: 04924280011 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	10,89%
SIMCO S.r.l. - P.IVA: 01100260015 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 45, comma 2, lett. a)	23,64%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, non si esegue il calcolo della cd. soglia di anomalia, fermo restando che *"In ogni caso le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa"*).

In conclusione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, SI PROPONE AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO DI « LAVORI DI REALIZZAZIONE DI "IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUL TETTO DEL BOCCIODROMO COMUNALE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI RIVARA" - PNRR M2C1I3.2 - GREEN COMMUNITY "SINERGIE IN CANAVESE" - INTERVENTO C1 » l'operatore economico **SIMCO S.r.l.** sede Via Ivrea, 4 - 10082 Cuornè, CF/PI 01100260015, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, **per il prezzo offerto pari ad € 151.777,69 (centocinquantomilasettecentosettantasette/69 euro), oltre a € 9.328,58 (novemilatrecentoventotto/58 euro) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di € 161.106,27 (centosessantunomilacentosei/27 euro), ovvero per il ribasso del 23,64 %.**

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla stazione appaltante – Unione Montana Alto Canavese – ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando, che competono alla Stazione Appaltante Ausiliaria «Unione Montana Valli Orco e Soana».





La seduta pubblica si chiude alle ore 11:00.

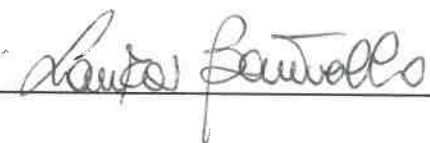
Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue:

**Il Presidente del Seggio di Gara**  
Fabrizio TRUFFA GIACHET



---

**L'Assistente**  
Laura BATTUELLO



---

