



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni associati

Frassinetto, Ingria, Noasca, Pont Canavese, Ronco Canavese, Valprato Soana

Sede: Piazza XXV Aprile, 2 - 10085 - PONT CANAVESE (TO)

CF/PI 11322500015

T (+39) 0124 418247 PEC unionemontana.valliorcoesoana@pec.it

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023

Proposta Di Aggiudicazione

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO DI LAVORI DI « "BANDO SPORT E PERIFERIE" - LAVORI DI "REALIZZAZIONE E RIGENERAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO REGOLAMENTARE IN LOCALITÀ PRADAS" » - Comune: Frassinetto (TO)
CIG	A036F5DD3C
CUP	G82B20000010005
Importo di gara	750.000,00
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Dicembre alle ore 10:00, presso il Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana, nella sede di Pont Canavese (TO), Piazza XXV Aprile, 2 (secondo piano), il Presidente del seggio di gara in oggetto, Fabrizio Truffa Giachet, assistito dal sig. Andrea Mussato,

Premesso:

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Servizio Tecnico del Comune di Frassinetto n. 88 in data 6 ottobre 2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA (BANDO) AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023" – e trasferite le funzioni alla CUC UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA per l'espletamento della procedura di gara;
- che con determinazione del Responsabile Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana n. 236 in data 1 dicembre 2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stato approvato l'appalto da affidare mediante "PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO DI CUI ALL'ART. 50 C. 1 LETT. C) DEL D.LGS. 36/2023", e la relativa documentazione di gara, e l'elenco degli OE da invitare, che sono stati individuati mediante consultazione dell'«Albo Fornitori» attivo presso la «C.U.C. Unione Montana Valli Orco e Soana», e che rappresenta per l'Ente l'elenco di operatori economici, di cui se ne era omessa la pubblicazione per la necessità di garantire l'anonimato dei concorrenti – al fine di salvaguardare l'effettività della libera concorrenza, mantenere la competizione indenne da meccanismi di collusione, di non violare i divieti di divulgazione, di rivelazione e utilizzazione di segreti d'ufficio (Parere ANAC n. 1150 del 12/12/2018) – fino all'espletamento della gara;
- che con la suddetta determinazione n. 236/2023 si è proceduto alla nomina del sig. Fabrizio Truffa Giachet, Responsabile della C.U.C., in qualità di Responsabile del procedimento della gara ai sensi degli artt. 5-6



della Legge 241/1990 e 16 del D.Lgs. 36/2023, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

- che la lettera di invito a presentare offerta è stata trasmessa dalla C.U.C. con protocollo n. 0001214 del 01/12/2023, contemporaneamente agli OE tramite la Piattaforma Telematica TRASPARE;
- che con la lettera d'invito è stato indicato per la presentazione delle buste contenenti l'offerta il termine **alle ore 23:59 del giorno 19/12/2023**, buste contenenti la documentazione amministrativa e l'offerta economica;

Richiamato altresì il § ANOMALIA DELL'OFFERTA della Lettera di invito-Disciplinare di gara, secondo cui è stato stabilito che *"Trattandosi di gara aggiudicata con il criterio del prezzo più basso, per l'individuazione di offerte anomale si procederà nel rispetto dell'art. 54 del D.Lgs. n. 36/2023"*, e che pertanto è prevista l'esclusione automatica qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque [per le procedure negoziate ex art. 50 c. 1 lett. a) e b) non si applica];

Posto che è stata garantita la pubblicità della seduta (luogo, ora, data) nel § DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA della Lettera di invito-Disciplinare di gara;

Ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara alle ore 10:00 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.

Viene accertato che entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore 23:59 del giorno 19/12/2023, sono pervenute le offerte dei seguenti n. 2 (due) operatori economici:

Concorrente	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora di arrivo	Protocollo
SCAVI TER MORLETTO S.R.L.	Torino (TO)	00897230017	15/12/2023 16:54:31	n. 0001284 18/12/2023
EDILNARDI SNC DI NARDI DANILO E UMBERTO	Locana (TO)	06250780019	18/12/2023 11:43:49	n. 0001287 18/12/2023

Il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto al § DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA della Lettera di invito-Disciplinare di gara, e all'apertura, per ciascun concorrente, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della correttezza formale della documentazione ivi contenuta, e la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, e delle certificazioni dagli stessi prodotte. Quindi dà atto che:

Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
SCAVI TER MORLETTO S.R.L. P.IVA: 02660820024 00897230017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 14.52 MB Impronta MD5: e302a1d5c63ebfd2fe7c939d5a003c51	AMMESSA



EDILNARDI SNC DI NARDI DANILO E UMBERTO P.IVA: 06250780019 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.rar.p7m Dimensione file: 2.92 MB Impronta MD5: 91ce6d9a46feb4b2a6afc6d2d85ba12c	AMMESSA
---	---	---------

Pertanto, in ragione di quanto sopra, concluse tutte le fasi previste al § DATA, ORA, LUOGO E PROCEDURA DI GARA della Lettera di invito-Disciplinare, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara prosegue:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara (BUSTA B);
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta – ferma restando la loro regolarità e correttezza:

Concorrente	Ribasso offerto
SCAVI TER MORLETTO S.R.L. - P.IVA: 02660820024 00897230017 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	3,23%
EDILNARDI SNC DI NARDI DANILO E UMBERTO - P.IVA: 06250780019 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 36/2023, art. 65, comma 2, lett. a)	0,10%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a cinque, ai sensi dell'art. 54 c. 1 del D.Lgs. n. 36/2023, non si esegue il calcolo della cd. soglia di anomalia, fermo restando che *"In ogni caso le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa"*).

In conclusione, ai sensi dell'art. 17 c. 5 del D.Lgs. n. 36/2023, SI PROPONE AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO DI LAVORI DI « "BANDO SPORT E PERIFERIE" - LAVORI DI "REALIZZAZIONE E RIGENERAZIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI COMUNALI - REALIZZAZIONE CAMPO DA CALCIO REGOLAMENTARE IN LOCALITÀ PRADAS" » l'operatore economico **SCAVI TER MORLETTO S.R.L.**, con sede in Corso Ferrucci, 46, Torino (TO) 10138, CF/PI ~~02660820024~~ 00897230017, che ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per il prezzo offerto pari a **439.335,80 Euro (quattrocentotrentanovemilatrecentotrentacinque/80 euro)**, oltre ad **4.000,00 Euro (quattromila/00 euro)** per gli oneri di sicurezza e **292.000,00 Euro (duecentonovantaduemila/00 euro)** non soggetti a ribasso, per un totale complessivo di **735.335,80 Euro (settecentotrentacinquemilatrecentotrentacinque/80 euro)**, e per il ribasso del **3,23 %**.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla stazione appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando, che competono alla centrale di committenza «C.U.C. Unione Montana Valli Orco e Soana».

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet dell'Unione Montana Valli Orco e Soana e del Comune di Frassinetto – stazione appaltante – nella sezione *"Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti"* ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Piemonte ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.



La seduta pubblica si chiude alle ore 11:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara - Responsabile della C.U.C.
Fabrizio TRUFFA GIACHET

L'Assistente
Andrea MUSSATO