



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA
C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA

Comuni associati

Frassinetto, Ingria, Noasca, Pont Canavese, Ronco Canavese, Valprato Soana

Sede: Piazza XXV Aprile, 2 - 10085 - PONT CANAVESE (TO)

CF/PI 11322500015

T (+39) 0124 418247 PEC unionemontana.valliorcoesoana@pec.it

VERBALE DI GARA

Procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) D.L. n. 76/2020 conv. in L. n. 120/2020 modif. dal dl. n.77/2021 conv. in legge n. 108/2021

Proposta Di Aggiudicazione

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO LAVORI DI « ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IGIENICO EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE "P. MARTINETTI" IN VIA ROMA. ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO - COMUNE DI PONT CANAVESE (TO) - SECONDO ESPERIMENTO »
CIG	9787015446
CUP	H93B18000010005
Importo di gara	454.791,21
Scelta del contraente	Procedura Negoziata con almeno 5 inviti
Struttura proponente	Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana
Modalità	TELEMATICA

L'anno 2023 il giorno 26 del mese di Maggio alle ore 09:00, presso il Settore Tecnico dell'Unione Montana Valli Orco e Soana, nella sede di Pont Canavese (TO), Piazza XXV Aprile, 2 (secondo piano), il Presidente del seggio di gara in oggetto, Fabrizio Truffa Giachet, assistito dal sig. Andrea Mussato, dà atto che è presente il seguente rappresentante della ditta offerente:

Concorrente	Presente	Rappresentante
ECOS SRL P.IVA: 02660820024 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	n.n.

Premesso che:



- in esecuzione della determinazione Responsabile Settore Tecnico n. 48 del 21.04.2023, è stata indetta la gara in oggetto per l'appalto di lavori ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IGIENICO EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE "P. MARTINETTI" IN VIA ROMA. ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO - COMUNE DI PONT CANAVESE (TO) - SECONDO ESPERIMENTO, tramite portale telematico TRASPARE mediante il *criterio del minor prezzo di cui agli artt. 36, comma 9bis e 95 comma 4, del D.Lgs. 50/2016*, per un importo a base di gara pari di cui 439.926,90 Euro (quattrocento trentanovemila novecento ventisei / 90 euro) oltre a 14.864,31 Euro (quattordicimila ottocento sessantaquattro / 31 euro) quale importo per gli oneri della sicurezza da non assoggettare a ribasso, IVA esclusa;
- in data 26.04.2023 sono state trasmesse le Richieste di preventivo/Lettere di invito prot. n. 0000408 del 26.04.2023 agli operatori economici individuati mediante consultazione dell'«Albo Fornitori» attivo c/o questa stazione appaltante « C.U.C. UNIONE MONTANA VALLI ORCO E SOANA », che rappresenta per l'Ente l'*elenco di operatori economici*;
- la presentazione dei preventivi/delle offerte è stata fissata entro e non oltre le ore 23:59 del 24.05.2023 come previsto dal § 9 del Disciplinare di gara allegato alla Richiesta di preventivo/Lettera di invito;
- con Determinazione del Responsabile Settore Tecnico n. 48 del 21.04.2023, si è proceduto alla nomina del sig. Fabrizio Truffa Giachet, Responsabile della C.U.C., in qualità di Responsabile del procedimento della gara ai sensi degli artt. 5-6 della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale dichiara che non sussiste alcun conflitto d'interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in oggetto;

Richiamato altresì il § 9 del Disciplinare di gara nella parte in cui è stato stabilito che è prevista l'esclusione automatica ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dalla Legge n. 55/2019, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del predetto art. 97, e che questa non si applica se il numero delle offerte ammesse è inferiore a *cinque (per le procedure negoziate ex art. 1 c. 3 lett. b) indette ai sensi del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e quindi fino al 31.12.2021)*;

Posto che è stata garantita la pubblicità di tale seduta (luogo, ora e data), oltre che nel § 9 del Disciplinare di gara, anche mediante Avviso n. prot. 0000409 del 26.04.2023 sul sito internet dell'Unione Montana Valli Orco e Soana e del Comune di Frassineto nella sezione "*Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti*";

Ciò premesso e considerato, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara alle ore 09:00 si collega al portale telematico e dichiara aperta la seduta pubblica.

Viene accertato che entro il termine perentorio per la presentazione dei preventivi/delle offerte, fissato per le ore 23:59 del giorno 24.05.2023, sono pervenute le offerte dei seguenti n. 1 (uno) operatori economici:

Concorrente	Sede legale	C.F. - P.IVA	Data e ora di arrivo	Protocollo
ECOS SRL	Favria (TO)	02660820024	24.05.2023 14:57:30	n. 0000534 25.05.2023

Il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara procede all'esame delle offerte pervenute secondo quanto previsto al § 9 del Disciplinare di gara e all'apertura, per ciascuna Impresa partecipante, della Busta telematica relativa alla Documentazione amministrativa per la verifica della correttezza formale della documentazione ivi contenuta, e la verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, e delle certificazioni dagli stessi prodotte. Quindi dà atto che:



Partecipante	Informazioni busta amministrativa	Offerta
ECOS SRL P.IVA: 02660820024 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m Dimensione file: 9.58 MB Impronta MD5: c448482cb3c9236d5f9619ff7bf76d7e	AMMESSA Nota: La BUSTA DI GARA non è pienamente conforme al <i>Manuale operativo gara telematica</i> appositamente dotato dal Portale TRASPARE (cf. <i>Procedura Negoziata – PPB</i>), e allegato alla Lettera di invito, in quanto sull'archivio informatico in cui è stata inserita tutta la documentazione firmata digitalmente, non è stata poi apposta la firma digitale. Le due "buste telematiche" ivi inserite sono pertinenti e assicurano la separazione dei documenti per valutare l'ammissione del concorrente dalla propria offerta economica, e l'imperfezione non costituisce causa di esclusione, né motivo di ammissione «con riserva» e ricorso al cd. soccorso istruttorio, poiché il concorrente è l'unico in gara

Pertanto, in ragione di quanto sopra, concluse tutte le fasi previste al § 9 del Disciplinare di gara, il sottoscritto Responsabile del procedimento di gara prosegue:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei concorrenti ammessi alla gara (BUSTA B);
- alla lettura ad alta voce del ribasso offerto dai concorrenti in gara, che di seguito si riporta – ferma restando la loro regolarità e correttezza:

Concorrente	Ribasso offerto
ECOS SRL - P.IVA: 02660820024 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	3,00%

Constatato che le offerte ammesse risultano in numero inferiore a 5, ai sensi dell'art. 97, comma 3-bis, del D.Lgs. 50/2016, non si esegue il calcolo della cd. soglia di anomalia ("Il calcolo di cui ai commi 2, 2 -bis e 2 -ter è effettuato ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque").

In conclusione, ai sensi degli artt. 32 e 33, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, SI PROPONE AGGIUDICATARIO DELL'APPALTO DI LAVORI DI « ADEGUAMENTO FUNZIONALE ED IGIENICO EDIFICIO SCUOLA MEDIA STATALE "P. MARTINETTI" IN VIA ROMA. ADEGUAMENTO SISMICO EDIFICIO - COMUNE DI PONT CANAVESE (TO) - SECONDO ESPERIMENTO » l'operatore economico **ECOS SRL**, sede Via G. Chiarabaglio, 5, Favria (TO) 10083, CF/PI 02660820024, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, **per il prezzo offerto pari a 426.729,09 Euro (quattrocento ventiseimila settecentoventinove / 09 euro), cui vanno aggiunti 14.864,31**

Truev



Euro (quattordicimila ottocento sessantaquattro / 31 euro) per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di 441.593,40 Euro (quattrocento quarantunomila cinquecento novanta tre / 40 euro) , e per il ribasso del 3,00 %.

Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

Il presente verbale, letto e approvato, viene sottoscritto come segue e sarà pubblicato sul profilo internet dell'Unione Montana Valli Orco e Soana e del Comune di Pont Canavese, nella sezione "Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013.

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR Piemonte ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11:40.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente del Seggio di Gara - Responsabile della C.U.C.
Fabrizio TRUFFA GIACHET

L'Assistente
Andrea MUSSATO